PERÚ | Ministerio de Transportes y Comunicaciones | Viceministerio de Comunicaciones | Programa Nacional de Telecomunicaciones | PRONATEL

COMUNICADO
AL PUBLICO EN GENERAL

El Ministerio de Transportes y Comunicaciones, a través del Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL, con domicilio en la Avenida Paseo de la República N° 1645, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima; de conformidad con los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley Nº 29151, y en virtud del artículo 251 de su Reglamento, pone en conocimiento que viene efectuando el saneamiento físico legal de los predios que a continuación se detallan:

N°	Nombre y/o codigo del predio	Ubicación	Área a sanear (m2)	Partida Registral	Titulares Registrales del predio	Uso actual	Actos materia de Saneamiento Físico Legal
1	**350028_CA_HUICHUD**	Los Alisos, ubicado en la UC. N° 6976 del Sector Huichud, distrito y provincia Cutervo, departamento de Cajamarca	225.00	02163968 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral **Chota**	OSCAR ADELMO MEDINA MONTEZA (*) DNI N° 27243491 SARA ALTAMIRANO DE MEDINA DNI N° 27249639	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
2	**380035_CA_LLANO GRANDE**	Los Milagros, ubicado en la UC. N° 001284 del Sector Llano Grande, distrito La Coipa, provincia San Ignacio, departamento de Cajamarca.	120.68	11004900 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Jaén	MARIA ALTAGRACIA SALAZAR SALDAÑA DNI N° 27715585	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
3	**370012_CA_SAN LORENZO**	Lt. 14 Mz. 6 del Centro Poblado San Lorenzo, distrito Bellavista, provincia Jaén, departamento de Cajamarca	224.95	P33012045 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Jaén	JOSUE MORALES ALARCON DNI N° 27711361	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
4	**330019_ CA_EL NOGAL**	Predio Denominado Namoyoc Sector Nogal - C.P. NOGAL , UC 902355, distrito Chalamarca, Provincia de chota y Departamento de Cajamarca	120.00	02253648 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral **Chota**	DEMETRIO TORRES CHAMAYA DNI N° 48476921	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
5	**330128_CA_EL NARANJO**	Unidad Catastral N°353682 (Parcela 1038), predio Pagaybamba, distrito Querocoto, provincia Chota, departamento de Cajamarca	225.00	11022883 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	JUAN CARRANZA VEGA DNI N° 27425117	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
6	**390007_CA_COLPON**	Predio denominado El Carrizo, Comunidad Campesina de Colpón, distrito Eduardo Villanueva, provincia San Marcos, departamento Cajamarca	120.00	11247754 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Cajamarca	COMUNIDAD CAMPESINA DE COLPÓN PE 11193552 REG. PERSONAS JURIDICAS DE CAJAMARCA	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
7	**350001_CA_CALLAYUC**	Unidad Catastral N°63070, predio San Luis, sector Vizcacha - San Isidro, distrito Callayuc, provincia Cutervo, departamento de Cajamarca	210.37	02090691 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Jaen	JUAN JESUS LEON RAMIREZ DNI N° 27251300 MARIA CONSUELO VEGA DE LEON DNI N° 27251301	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
8	**350124_CA_CALLAYUC**	Unidad Catastral N°63070, predio San Luis, sector Vizcacha - San Isidro, distrito Callayuc, provincia Cutervo, departamento de Cajamarca	95.63	02090691 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Jaen	JUAN JESUS LEON RAMIREZ DNI N° 27251300 MARIA CONSUELO VEGA DE LEON DNI N° 27251301	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
9	**360022_CA_LA HUAYLLA**	Unidad Catastral N°19851, predio Cementerio, sector Huaylla, distrito Bambamarca, provincia Hualgayoc, departamento Cajamarca.	225.00	02229317 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chota	EMILIO TOCAS CORTEZ DNI N° 27546339 TEOFILA RODRIGUEZ HUAMAN DE TOCAS DNI N° 27574139	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.

(*)Es preciso indicar que en la partida registral figura solo el primer pre-nombre del titular, debiendo ser en forma correcta como Oscar Adelmo, conforme figura en su documento de identidad.

De esta forma, se comunica a las entidades o particulares que se consideren afectados con el acto materia de saneamiento físico legal pueden oponerse, acreditando el derecho real que les afectaría, en un plazo de treinta (30) días computados a partir de la publicación.

Lima, mayo de 2026

Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL