

 PERÚ Ministerio de Transportes y Comunicaciones Viceministerio de Comunicaciones Programa Nacional de Telecomunicaciones 							
COMUNICADO AL PÚBLICO EN GENERAL El Ministerio de Transportes y Comunicaciones, a través del Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL, con domicilio en la Avenida Paseo de la República N° 1645, distrito de La Victoria, provincia y departamento de Lima; de conformidad con los artículos 21, 22 y 23 del TUO de la Ley N° 29151, y en virtud del artículo 251 de su Reglamento, pone en conocimiento que viene efectuando el saneamiento físico legal de los predios que a continuación se detallan:							
N°	Nombre y/o código del predio	Ubicación	Área a sanear (m2)	Partida Registral	Titulares Registrales del predio	Uso actual	Actos materia de Saneamiento Físico Legal
1	330050_CA_CHUYABAMBA ALTO	UC N°04857 del sector Chuyabamba, distrito y provincia de Chota, departamento Cajamarca	120.00	02062017 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	Maria Jesús Coronado Mendoza DNI N° 16643088	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
2	330168_CA_PACCHA	UC N°119890, denominado Erapampa, caserío Paccha, distrito Paccha, provincia Chota, departamento Cajamarca	109.28	11042408 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	Horacio Fustamante Rodríguez DNI N° 27401958 Rosa Amalia Idrogo De Fustamante DNI N° 27401234	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
3	330117_CA_PACCHA	UC N°119890, denominado Erapampa, caserío Paccha, distrito Paccha, provincia Chota, departamento Cajamarca	196.72	11042408 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	Horacio Fustamante Rodríguez DNI N° 27401958 Rosa Amalia Idrogo De Fustamante DNI N° 27401234	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
4	360002_CA_AHIJADERO DE LA CAMACA	UC N°01029, denominado Chilcapata, sector Ahijadero Lacamarca, distrito Bambamarca, provincia Hualgayoc, departamento Cajamarca	311.00	11015491 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	Segundo Nicolas Aguilar Diaz DNI N° 45715776 Luzdina Blanco Azañero DNI N° 80102622	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Inscripción de dominio y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
5	360049_CA_SAN JUAN DE LACAMACA	UC N°05472, denominado Yerba Santa, sector C.P.M. San Juan de Lacamarca, distrito Bambamarca, provincia Hualgayoc, departamento Cajamarca	215.92	11015043 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral Chota	Isaias Medina Cercado DNI N° 27569566 Elsa Dailia Fuentes Hernández DNI N° 27573731	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
6	330029_CA_CHIGUIRIP	UC N° 83871, denominado El Hueco, sector Maraypampa, distrito Bambamarca, provincia Hualgayoc, departamento Cajamarca	182.80	02081391 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chota	Reynaldo Heredia Fernández DNI N° 27384736 Maria América Delgado Perez DNI N° 27384546	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
7	330160_CA_CHIGUIRIP	UC N° 83871, denominado El Hueco, sector Maraypampa, distrito Bambamarca, provincia Hualgayoc, departamento Cajamarca	117.20	02081391 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chota	Reynaldo Heredia Fernandez DNI N° 27384736 Maria América Delgado Perez DNI N° 27384546	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
8	330103_CA_MARCOPAMPA	UC N°21482, denominado El Molino, sector Marcopampa, distrito Lajas, provincia Chota, departamento Cajamarca	120.00 ----- servidumbre 131.03	11026374 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chota	Lucila Carranza Quintos DNI N° 45735600	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, constitución de servidumbre de paso, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
9	370035_CA_SAN JOSE DE LA ALIANZA	Lote 2, Predio El Cardón, sector La Cascarilla, distrito y provincia de Jaén, departamento Cajamarca	225.00 ----- servidumbre 258.89	11035767 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén	Segundo Santos Heredia Cotrina DNI N° 27704754	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, constitución de servidumbre de paso, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
10	320030_CA_PAUCAPAMPA	Unidad Catastral N° 594573, denominada Santa María, valle Paucapampa, distrito de La Libertad de Pallán, provincia de Celendín y departamento de Cajamarca.	100.00	11218955 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Cajamarca	Antonio Mayta Chavez DNI N° 27076691 Ernestina Novoa Vargas DNI N° 45816736	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
11	370061_CA_PUCARA	Pueblo Tradicional Pucara Mz. Q Lote 16, distrito de Pucara, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca.	155.63	P33003002 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén	Linares Torres Consuelo 27689830 Odor Mio Oswaldo D.N.I. 27691238	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
12	370039_CA_PUCARA	Pueblo Tradicional Pucara Mz. Q Lote 16, distrito de Pucara, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca.	148.81	P33003002 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén	Linares Torres Consuelo DNI N° 27689830 Odor Mio Oswaldo DNI N° 27691238	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
13	330138_CA_AYAQUE	Unidad Catastral N° 33457, denominado La Lucma, ubicado en el sector Ayauque, distrito de Tacabamba, provincia de Chota y departamento de Cajamarca.	138.31	02202894 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Chota	Maria Fernández Vázquez DNI N° 43786642	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
14	320043_CA_LLAVIDQUE	Unidad Catastral N° 042538, Sector Llavidque/ Predio La Caja, distrito de Sorochuco, provincia de Celendín y departamento de Cajamarca.	120.00 ----- Servidumbre: 44.12 M2	11017652 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Cajamarca	Remigio Burga Briones DNI N° 27068826 Angélica Lozano Rodríguez. DNI N° 80555507	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto Regional Cajamarca	Independización con cambio de titularidad, constitución de servidumbre de paso, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
15	370054_CA_JAEN	Predio denominado Huancapampa, Sector San Isidro, distrito y provincia de Jaén.	352.60	11037929 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Cajamarca	Damian Perez Silva DNI N° 27750793 David Segura Requejo DNI N° 27685412 Praxedes Cordova Roman DNI N° 44136105	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
16	370065_CA_SANTA ROSA	Predio rústico, Comunidad Campesina Santa Rosa, ubicado en el distrito de Santa Rosa, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca.	87.75	02099968 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén	Comunidad Campesina Santa Rosa	Nodo de la Red de Transporte del Proyecto	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
17	370053_CA_SANTA ROSA	Predio rústico, Comunidad Campesina Santa Rosa, ubicado en el distrito de Santa Rosa, provincia de Jaén, departamento de Cajamarca.	212.25	02099968 del Registro de Propiedad Inmueble de la Oficina Registral de Jaén	Comunidad Campesina Santa Rosa	Nodo de la Red de Acceso del Proyecto	Independización con cambio de titularidad, y cualquier otro acto cuya inscripción sea necesaria para el saneamiento físico legal.
De esta forma, se comunica a las entidades o particulares que se consideren afectados con el acto materia de saneamiento físico legal pueden oponerse, acreditando el derecho real que les afectaría, en un plazo de treinta (30) días computados a partir de la publicación.							
Programa Nacional de Telecomunicaciones - PRONATEL						Lima, abril de 2026	